

NOM :

CLASSE :

Chapitre 12
Aide à la rédaction du développement construit

➤ Manuel p. 222-223
Parcours 1 p. 223

Analyser et évaluer un développement construit

➔ **Décrivez l'organisation de l'aire urbaine parisienne et ses dynamiques**

- Montrez d'abord les fonctions et les dynamiques du pôle urbain.
- Décrivez les caractéristiques de la couronne périurbaine.
- Expliquez enfin l'organisation des transports et les mobilités quotidiennes.

1. Lisez attentivement le développement construit proposé ci-après.

2. Quelles informations sont données dans la première phrase de ce travail ? À quoi sert cette phrase ?

.....

.....

.....

3. À quoi sert la dernière phrase ?

.....

.....

.....

4. Listez les mots clés utilisés dans ce développement.

.....

.....

.....

.....

5. Soulignez dans le développement les informations tirées des documents de l'étude de cas en respectant les consignes suivantes :

- en orange, les informations tirées du zoom ;
- en jaune, les informations tirées du document 1 ;
- en bleu, les informations tirées du document 2 ;
- en rouge, les informations tirées du document 3 ;
- en vert, les informations tirées du document 4.

6. Observez maintenant l'organisation de ce développement du point de vue de sa forme, que constatez-vous ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7. Pourquoi peut-on dire que ce développement construit est réussi ? Répondez en identifiant et listant les critères de réussite.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sujet - Dans un développement construit d'une vingtaine de lignes décrivez l'organisation de l'aire urbaine parisienne.

L'aire urbaine de Paris, qui regroupe 13 millions de personnes soit 1 français sur 5, est organisée de manière concentrique autour d'une ville-centre dont l'influence s'exerce sur l'ensemble du territoire métropolitain et au-delà.

Le pôle urbain parisien est composé d'une ville-centre, Paris, et d'une multitude de communes périphériques qui forment la banlieue. La ville-centre est la commune la plus peuplée qui concentre le plus d'actifs, d'emplois et de services (commerces, cinémas, hôpitaux, etc.). C'est aussi l'espace où le logement est le plus cher où les habitants vivent massivement dans des appartements loués. Les communes de la banlieue, comme Sartrouville, sont aussi densément peuplées et concentrent également de nombreux emplois et services avec des zones d'activités importantes comme le pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay ou le quartier d'affaires de la Défense. Si la population diminue à Paris, elle augmente dans le reste du pôle urbain.

Au-delà de ce pôle urbain s'étend une vaste couronne périurbaine regroupant des communes plus ou moins densément peuplées. Le coût des logements y est plus accessible permettant de posséder une maison individuelle. Ces communes sont attractives notamment pour des couples avec enfants ayant choisi de venir s'y installer pour pouvoir vivre à la « campagne », même si cela implique de longs déplacements quotidiens. L'attractivité de ces communes génère un important étalement urbain qui exerce une forte pression sur les espaces agricoles qui restent dominants.

Cette organisation autour d'un pôle concentrant les services et les emplois génère de nombreux déplacements quotidiens. Ces mobilités quotidiennes sont en partie liées aux déplacements domicile-travail de la part des navetteurs qui vivent hors de Paris en Île-de-France ou dans la couronne périurbaine. Ces déplacements sont facilités par un réseau autoroutier organisé en étoile autour de Paris ainsi qu'un réseau de transports en commun qui dessert l'ensemble du pôle urbain. Si les transports en commun sont largement privilégiés dans et à la périphérie de Paris, l'utilisation de la voiture s'impose dans une large partie de la couronne périurbaine.

L'aire urbaine de Paris est ainsi un espace organisé et influencé par la présence en son cœur d'une très grande métropole dont l'influence politique et économique s'étend sur l'ensemble du territoire français, dont elle est la capitale, mais aussi, de par son statut de « ville mondiale » à l'échelle de l'Europe, voire du monde.